



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 5.6.2025 - 14:24:25

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 678 969/1
katastrska občina 678 SPODNJE RADVANJE **parcela** 969/1 (ID 5007467)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjžnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. **vrsta pravice:** 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
na nepremičnini: **katastrska občina** 678 SPODNJE RADVANJE **parcela** 962/1 (ID 6308492)
katastrska občina 678 SPODNJE RADVANJE **parcela** 970/2 (ID 2496404)
ID pravice 14823773

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 1188280
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 3991008000
firma / naziv: Energija plus, podjetje za trženje energije in storitev d.o.o.
naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15270446	12.12.2012 15:54:43	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
20510448	22.10.2019 14:59:25	415 - vknjižena neprava stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 15270446
čas začetka učinkovanja 12.12.2012 15:54:43
vrsta pravice / zaznambe 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 678 SPODNJE RADVANJE **parcela** 969/1 (ID 5007467)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti z dne 08.11.2012, se vknjiži služnostna pravica hoje in vožnje, kot je točno navedeno v II. točki pogodbe, v korist vsakokratnega lastnika gospodujočih zemljišč.

**imetnik:**

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina 678 SPODNJE RADVANJE parcela 967 (ID 310518)**
2. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina 678 SPODNJE RADVANJE parcela 962/1 (ID 6308492)**

zveza - ID osnovnega položaja:

1188280

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo***ID pravice / zaznambe** 20510448**čas začetka učinkovanja** 22.10.2019 14:59:25**vrsta pravice / zaznambe** 415 - vknjižena neprava stvarna služnost**glavna nepremičnina:** **katastrska občina 678 SPODNJE RADVANJE parcela 964 (ID 3496594)****podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnosti z dne 29.08.2019, se vknjiži služnost izgradnje, obratovanja in vzdrževanja NN Kabelskega priključka iz TP 10(20)/0,4 kV Remontne delavnice Radvanje (t-566) za E-polnilnico.

imetnik:

1. matična številka: 5231698000
firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

1188280

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*